

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ГОДОВОМУ
БУХГАЛТЕРСКОМУ ОТЧЕТУ ЗА 2010 ГОД

1. Сведения об акционерном обществе.

- 1.1. Полное наименование фирмы: Открытое акционерное общество "КомиСЕВЗАПЭНЕРГОМОНТАЖ"
- 1.2. Сокращенное наименование фирмы: ОАО "КомиСЗЭМ"
- 1.3. ИНН/КПП 1121008768/110101001
- 1.4. Юридический адрес: Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, 158
- 1.5. Фактический (почтовый) адрес: 167000, Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, 158
- 1.6. Дата государственной регистрации: 11 июля 1996 года, основной государственный регистрационный № 1021101121293
- 1.7. Уставный капитал предприятия составляет 88 000 рублей. Состав акционеров – физические лица - 100 %
- 1.8. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет
- 1.9. Организация подлежит обязательному аудиту, так как подпадает под критерии, установленные статьей 7 Федерального Закона от 7 августа 2001г. № 119-ФЗ "Об аудиторской деятельности"

2. Учетная политика предприятия.

Учетная политика предприятия в 2010 году осуществлялась на основании следующих распорядительных документов:

- приказ № 14-06/69 от 31.12.2008г. "Об учетной политике ОАО "КомиСЕВЗАПЭНЕРГОМОНТАЖ" (для целей налогообложения)
- приказ № 14-06/68 от 31.12.2008г. "Об учетной политике ОАО "КомиСЕВЗАПЭНЕРГОМОНТАЖ" (для целей бухгалтерского учета)

3. Финансово-хозяйственная деятельность предприятия.

Основным видом деятельности ОАО "КомиСЕВЗАПЭНЕРГОМОНТАЖ" в 2010 году являлось предоставление помещений, зданий, строений и другого недвижимого и прочего имущества в аренду.

Доходы организации от основного вида деятельности составили 22 412 тыс.руб.

Прочие доходы организации составили 119 тыс.руб., из них

От реализации материалов и иных активов	109
Прочие	10

Себестоимость проданных товаров, продукции, работ и услуг с учетом управленческих и коммерческих расходов составила 19 007 тыс.руб.

В том числе:

Материальные затраты	10 308
Затраты на оплату труда	4 935
Отчисления на социальные нужды	1 224
амортизация	1 353
Прочие затраты	1 187

Прочие расходы организации составили 881 тыс. руб., из них:

От реализации материалов и иных активов	103
Прочие расходы	778

Деятельность организации полностью осуществлялась на территории Республики Коми. Основными потребителями услуг организации в 2010 году являлись:

- ЗАО "Комиэнергомонтаж"
- Управление министерства юстиции РФ по Республике Коми
- ООО "Брунншвейлер Ист Юроп"
- ООО "Севэнергоизоляция"
- ОАО "МРСК Северо-Запада" "Комиэнерго"
- ОАО "Альфа-Банк"
- ООО "Русская Трапеза"
- ООО "Профит – Удмуртия"
- Следственное Управление Следственного Комитета при Прокуратуре России

В 2010 году организацией уплачено налогов и сборов в размере 6 576 тыс.руб., из них:

Налог на добавленную стоимость	2 595
Налог на прибыль	468
Налог на доходы физических лиц	643
Налог на имущество	550
Госпошлина	14
Арендная плата за пользование земельными участками	326
Земельный налог	878
Плата за загрязнение окружающей среды	8

Страховы взносы на обязательное пенсионное страхование	904
Страховы взносы по обязательному страхованию от несчастных случаев	31
Страховы взносы на обязательное медицинское страхование	133
Единый соц.налог	26

4. Социальные показатели.

№ п/п	Показатель	За 2009 год	За отчетный год	изменения
1.	Среднесписочная численность работников, чел	30	28	- 2
2.	Затраты на оплату труда, тыс.руб.	4 205	4 935	+ 730
3.	Среднемесячная заработная плата,руб.	11 680	14 687	+ 3 007

5. Сведения о собственном капитале общества.


№ п/п	Показатель	На 31.12.2009	На 31.12.2010	изменения
1.	Сумма чистых активов, тыс.руб.	48 979	51 096	+ 2 117
2.	Уставный капитал, тыс.руб.	88	88	-----
3.	Резервный фонд, тыс.руб.	22	22	-----

Генеральный директор



Р.Х.ТЕРЕГУЛОВ

Главный бухгалтер



В.М. КОРТЫШЕВ

От реализации материалов и иных активов	109
Прочие	10