

Бухгалтерская отчетность

за _____ 20 25 г.

Организация ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"КОМИСЕВЗАПЭНЕРГОМОНТАЖ"
Идентификационный номер налогоплательщика 1121008768
Организационно-правовая форма Акционерные общества
Форма собственности Частная собственность

по ОКПО
ИНН
по ОКОПФ
по ОКФС

44763808
1121008768
12200
16

Адрес в пределах места нахождения 167000, Коми Респ, г Сыктывкар, ул
Интернациональная, д. 158,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации

ИНН
ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность общее собрание акционеров

Приложение № 3
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 20 25 г.

Организация ОАО "КомиСЗЭМ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На <u>декаб</u> 20 <u>25</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ³	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁴
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110			
	Основные средства	1150	4205	7382	10814
	Инвестиционная недвижимость	1160			
	Финансовые вложения	1170	89	69	88
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	4294	7451	10902
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	33	38	46
	Долгосрочные активы к продаже	1215			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	2491	6521	1276
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	200	0	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10580	2347	218
	Прочие оборотные активы	1260	0	1	6
	Итого по разделу II	1200	13304	8907	1546
	БАЛАНС	1600	17598	16358	12448

Форма 0710001 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На декаб	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 25 г. ²	20 24 г. ³	20 23 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал ⁵	1310	88	88	88
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ⁵	1320	()	()	()
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	13	13	13
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14345	8312	(3426)
	Итого по разделу III	1300	14446	8413	(3325)
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	0	2856	6256
	Итого по разделу IV	1400	0	2856	6256
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	0	310	2062
	Кредиторская задолженность	1520	1688	3270	6008
	Оценочные обязательства	1540	1464	1509	1447
	Прочие краткосрочные обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	3152	5089	9517
	БАЛАНС	1700	17598	16358	12448

генеральный директор
(наименование должности)

(подпись)

Холодов М.М.
(расшифровка подписи)

" 30 " марта 20 26 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетная дата.

³ Указывается предыдущий год.

⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.

⁵ Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Приложение № 4
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет о финансовых результатах
за _____ год _____ 20 25 г.

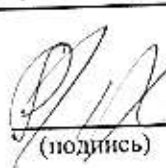
Организация ОАО "КомиСЗЭМ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За _____ год	
			20 25 г. ²	20 24 г. ³
	Выручка	2110	6147	10800
	Себестоимость продаж	2120	(15247)	(16505)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(9100)	(5705)
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9100)	(5705)
	Доходы от участия в других организациях	2310	4	10
	Проценты к получению	2320	553	6
	Проценты к уплате	2330	(3)	(13)
	Прочие доходы	2340	21874	19108
	Прочие расходы	2350	(3977)	(1214)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	9351	12192
	Налог на прибыль организаций	2410	(714)	(454)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(714)	(454)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412		
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8637	11738

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За	год	За	год
			20	25	г. ²	20
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510				
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520				
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530				
	Совокупный финансовый результат	2500		8637		11738
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		98,15		133,00
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910				

генеральный директор
(наименование должности)


(подпись)

Холодов М.М.
(расшифровка подписи)

" 30 " марта 20 26 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Приложение № 6
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

(в ред. Приказа Минфина России
от 07.11.2025 № 159н)

Отчет об измененных капитала
за _____ год _____ 20 25 г.

Организация ОАО "КомисЗЭМ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 20 23 г. ³	3100	88	()			13	(3426)	(3325)
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3110							
	исправлением ошибок	3120							
	На 31 декабря 20 23 г. ³ после корректировки	3101	88	()			13	(3426)	(3325)

Форма 0710004 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За <u> </u> год <u>20 24</u> г. ⁴							11738	11738
	Чистая прибыль (убыток)	3211							
	Переоценка внеоборотных активов	3212							
	Дивиденды	3227							
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230							
	в том числе:								
	по видам (указать вид)								
	Реорганизация юридического лица	3216							
	Иные изменения - всего	3240							
	в том числе:								
	по видам (указать вид)								
	На <u>31 декабря 20 24</u> г. ⁵	3250	88	()			13	8312	8413
	На <u>31 декабря 20 24</u> г. ⁶	3200	88	()			13	8312	8413
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3210							
	исправлением ошибок	3220							
	На <u>31 декабря 20 24</u> г. ⁶ после корректировки	3201	88	()			13	8312	8413

Форма 0710004 с. 3

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За год 20 25 г. ⁷							8637	8637
	Чистая прибыль (убыток)	3311							
	Переоценка внеоборотных активов	3312							
	Дивиденды	3327							
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330							
	в том числе:								
	Реорганизация юридического лица	3316							
	Иные изменения - всего	3340							
	в том числе:								
	выплаты членам СД								
	На 31 декабря 20 25 г. ⁸	3300	88				13	14345	14446

генеральный директор
(наименование должности) _____ (подпись)
Холодов М.М.
(расшифровка подписи)

" 30 " марта 20 26 г.

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
- 3 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
- 6 Указывается предыдущий год.
- 7 Указывается отчетный период.
- 8 Указывается отчетная дата.

Приложение № 7
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская отчетность организации",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет о движении денежных средств
за _____ год 20 25 г.

Организация ОАО "КомиСЗЭМ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За _____ год	
			20 <u>25</u> г. ²	20 <u>24</u> г. ³
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	7726	12023
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	6070	10425
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
	от перепродажи финансовых вложений	4113		
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114		
	прочие поступления	4119	1656	1598
	Платежи - всего	4120	(24555)	(24904)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(8518)	(10217)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(8225)	(7992)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(12)	(64)
	налога на прибыль организаций	4124	()	()
	прочие платежи	4129	(7800)	(6631)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(16829)	(12881)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За	год	За	год		
			20	25	г. ²	20	24	г. ³
	Денежные потоки от инвестиционных операций							
	Поступления - всего	4210		28485		16710		
	в том числе:							
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		27484		16700		
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212						
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		500		0		
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		501		10		
	прочие поступления	4219						
	Платежи - всего	4220	(700)	(0)
	в том числе:							
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	()	()
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	()	()
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(700)	(0)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	()	()
	прочие платежи	4229	()	()
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200		27785		16710		
	Денежные потоки от финансовых операций							
	Поступления - всего	4310		0		300		
	в том числе:							
	получение кредитов и займов	4311		0		300		
	денежных вкладов собственников (участников)	4312						
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313						
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314						
	прочие поступления	4319						

Форма 0710005 с. 3

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За	год	За	год		
			20	25	г. ²	20	24	г. ³
	Платежи - всего	4320	(2723)	(2000)
	в том числе:							
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	()	()
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(2423)	(0)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(300)	(2000)
	прочие платежи	4329	()	()
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(2723)	(1700)
	Сальдо денежных потоков за период	4400		8233			2129	
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450		2347			218	
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500		10580			2347	
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490						

генеральный директор
(наименование должности)

(подпись)

Холодов М.М.
(расшифровка подписи)

" 30 " марта 20 26 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**Показания в табличной и текстовой форме
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ОАО "КомисЗЭМ" за 2025 год**

31	12	25
44763808		
1121008768		
68.20.2		
12200	16	
384		

Дата (число, месяц, год)

ОАО "КомисЗЭМ" ----- по ОКПО

Организация -----

Идентификационный номер налогоплательщика ----- ИНН

Вид экономической деятельности ----- сдача имущества в аренду по ОКВЭД

Организационно-правовая форма/форма собственности -----

акционерное общество/частная собственность ----- по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб. ----- по ОКЕИ

167000, Республика Коми, г. Суктыкар,
ул. Интернациональная, д.158

Местонахождение (адрес) -----

1. Нематериальные активы и расходы
на научно-исследовательские, опытно-конструкторские
и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Код	Изменения за период										На конец периода		
			На начало года			поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	пересценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость		накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость			накопленная амортизация				
						за 2025 г.			за 2024 г.						
Нематериальные активы - всего	за 2025 г.	5100	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	5110	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	5120	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	5130	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Сумма затрат на НИОКР, не списанная на расходы по обычным видам деятельности или прочие расходы, на начало года	Изменения за период			Сумма затрат на НИОКР, не списанная на расходы по обычным видам деятельности или прочие расходы, на конец года
				Поступило	Выбыло	Списано на расходы по обычным видам деятельности за период	
НИОКР - всего	5140	за 2025 г.	-	(-)	(-)	-	
	5150	за 2024 г.	-	(-)	(-)	-	

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2025 г.	-	(-)	(-)	-	
	5170	за 2024 г.	-	(-)	(-)	-	

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			персона		На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация		выбыло объектов	начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200 за 2025 г.		24456	(17074)	-	7583	(462)	-	(-)	14158	(9953)		
	5210 за 2024 г.		32158	(21344)	-	4976	(706)	-	(-)	24456	(17074)		
в том числе: Здания и сооружения	5201 за 2025 г.		21212	(14291)	-	6415	(454)	-	(-)	12196	(8330)		
	5211 за 2024 г.		28737	(18569)	-	4976	(698)	-	(-)	21212	(14291)		
Машины, оборудование	5202 за 2025 г.		823	(801)	-	259	(8)	-	(-)	564	(550)		
	5212 за 2024 г.		823	(793)	-	-	(8)	-	(-)	823	(801)		
Транспортные средства	5203 за 2025 г.		819	(819)	-	-	-	-	(-)	819	(819)		
	5213 за 2024 г.		819	(819)	-	-	-	-	(-)	819	(819)		
Вычислительная и оргтехника	5204 за 2025 г.		37	(37)	-	37	-	-	(-)	0	(-)		
	5214 за 2024 г.		37	(37)	-	-	(-)	-	(-)	37	(37)		
Производственный и	5205 за 2025 г.		962	(962)	-	708	(-)	-	(-)	254	(254)		

Производственный и хозяйственный инвентарь	5242	за 2025 г.	-	-	(-)	-
	5252	за 2024 г.	-	-	(-)	-
Транспортные средства	5243	за 2025 г.	-	-	(-)	-
	5253	за 2024 г.	-	-	(-)	-
Долгосрочная дебиторская задолженность-всего	5243	за 2025 г.	-	-	(-)	-
	5253	за 2024 г.	-	-	(-)	-
в том числе: - по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60)	5243	за 2025 г.	-	-	(-)	-
	5253	за 2024 г.	-	-	(-)	-
- по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62)	5243	за 2025 г.	-	-	(-)	-
	5253	за 2024 г.	-	-	(-)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	(-)	(-)

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	4178	14444	13909
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5281	495	1311	2198
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5282	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5283	-	-	-
Основные средства, переданные в залог	5284	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2025 г.	55	14	-	-	-	20	55	34	
	5311	за 2024 г.	55	33	-	-	-	(19)	55	14	
в том числе:	5302	за 2025 г.	55	14	-	-	-	20	55	34	
Акции	5312	за 2024 г.	55	33	-	-	-	(19)	55	14	
Вклады в уставные капиталы других организаций	5303	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5313	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные - всего	5305	за 2025 г.	14850	(14850)	700	-	-	-	15050	(14850)	
	5315	за 2024 г.	14850	(14850)	-	-	-	-	14850	(14850)	
	5306	за 2025 г.	14850	(14850)	700	-	-	-	15050	(14850)	
в том числе:	5316	за 2024 г.	14850	(14850)	-	-	-	-	14850	(14850)	
Предоставленные займы	5300	за 2025 г.	14905	(14836)	700	-	-	20	15105	(14816)	
Финансовых вложений - итого	5310	за 2024 г.	14905	(14817)	-	-	-	(19)	14905	(14836)	

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	
Запасы - всего	5400 за 2025 г.		38	(-)	683	(688)	-	-	(-)	33	(-)
	5420 за 2024 г.		46	(-)	318	(326)	-	-	(-)	38	(-)
материалы	5401 за 2025 г.		25	(-)	633	(655)	-	-	(-)	3	(-)

	5421	за 2024 г.	28	(-)	294	(297)	-	(-)	25	(-)
затраты в незавершенном производстве	5402	за 2025 г.	-	(-)	-	-	-	(-)	-	(-)
	5422	за 2024 г.	-	(-)	-	-	-	(-)	-	(-)
	5403	за 2025 г.	-	(-)	-	-	-	(-)	-	(-)
готовая продукция	5423	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	5404	за 2025 г.	-	(-)	-	-	-	(-)	-	(-)
товары	5424	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	5405	за 2025 г.	13	(-)	50	(33)	-	(-)	30	(-)
расходы будущих периодов	5425	за 2024 г.	18	(-)	24	(29)	-	(-)	13	(-)

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Материалы	5441	-	-	-
Товары	5442	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление	выбыло			перевод из долгосрочную задолженность	создание (изменения) резерва <*>	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
						погашение	списанное на финансовый результат	восстановление резерва					списание за счет сумм резерва <*>
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
	5521	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: - по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60)	5502	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
	5522	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
- по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62)	5503	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
	5523	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510 за 2025 г.	33176	(26655)	39027	-	(42721)	(26829)	-	(-)	(-)	(27165)	29482	(26991)
	5530 за 2024 г.	28875	(27599)	39158	-	(34857)	(28885)	-	(-)	(-)	(27941)	33176	(26655)
в том числе: - по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60, 97)	5511 за 2025 г.	8	(-)	1005	-	(896)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	117	(-)
	5531 за 2024 г.	5	(-)	350	-	(347)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	8	(-)
- по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62)	5512 за 2025 г.	30629	(25440)	30631	-	(35268)	(25614)	-	(-)	(-)	(25950)	25992	(25776)
	5532 за 2024 г.	27031	(27599)	32500	-	(28902)	(28885)	-	(-)	(-)	(27941)	30629	(26655)
- обязательства перед бюджетом по налогам и сборам (счет 68)	5513 за 2025 г.	1044	(-)	5180	-	(4138)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	2086	(-)
	5533 за 2024 г.	305	(-)	4434	-	(3695)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	1044	(-)
- обязательства перед внебюджетными фондами по обязательному страхованию (счет 69)	5514 за 2025 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)
	5534 за 2024 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)
- по расчетам с персоналом (счет 71)	5515 за 2025 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)
	5535 за 2024 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)
- по расчетам с разными дебитор. и кредитор. (счет 76)	5516 за 2025 г.	1495	(1215)	2211	-	(2419)	(1215)	-	(-)	(-)	(1215)	1287	(1215)
	5536 за 2024 г.	1534	(-)	1874	-	(1913)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	1495	(-)

не предъявленная к оплате начисленная выручка	5517 за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
	5537 за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
Итого	5500 за 2025 г.	33176	(26655)	39027	-	(42721)	(26829)	-	(-)	(-)	(-)	(27165)	29482 (26991)
	5520 за 2024 г.	28875	(27599)	39158	-	(34857)	(28885)	-	(-)	(-)	(-)	(27941)	33176 (26655)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540		26991	26656	-	27599	-
в том числе:							
покупателей продукции	5541	-	-	-	-	-	-
комиссионера	5542	-	-	-	-	-	-
арендатора	5543		26991	26656	-	27599	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло			перевод из долгосрочную в краткосрочную задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	притянувшиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2025 г. за 2024 г.	2856 6256	- -	- -	(2856) (3400)	(-) (-)	0 2856	
в том числе: долгосрочные обязательства перед поставщиками и подрядчиками (счет 60)	5552 5572	за 2025 г. за 2024 г.	2856 6256	- -	- -	(2856) (3400)	(-) (-)	0 2856	
обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства (счет 86)	5553 5573	за 2025 г. за 2024 г.	- -	- -	- -	- -	(-) (-)	- -	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2025 г. за 2024 г.	3580 8070	34528 33947	- -	(36420) (38437)	(-) (-)	1688 3580	

в том числе:	5561	за 2025 г.	933	8388	-	(8703)	(-)	(-)	618
обязательства перед поставщиками и подрядчиками (счет 60)	5581	за 2024 г.	4895	8376	-	(12338)	(-)	(-)	933
обязательства перед покупателями и заказчиками по суммам полученных авансов и предоплат (счет 62)	5562	за 2025 г.	1518	10525	-	(12034)	(-)	(-)	9
	5582	за 2024 г.	-	14738	-	(13220)	(-)	(-)	1518
обязательства перед бюджетом по налогам и сборам (счет 68)	5563	за 2025 г.	428	4232	-	(4177)	(-)	(-)	483
	5583	за 2024 г.	675	2212	-	(2459)	(-)	(-)	428
обязательства перед внебюджетными фондами по обязательному страхованию (счет 69)	5564	за 2025 г.	118	1590	-	(1552)	(-)	(-)	156
	5584	за 2024 г.	130	1409	-	(1421)	(-)	(-)	118
обязательства перед персоналом (счета 70, 71, 73)	5565	за 2025 г.	247	7084	-	(7118)	(-)	(-)	213
	5585	за 2024 г.	282	6900	-	(6935)	(-)	(-)	247
обязательства перед прочими кредиторами (счет 76)	5567	за 2025 г.	26	682	-	(680)	(-)	(-)	28
	5587	за 2024 г.	26	-	-	(-)	(-)	(-)	26
обязательства перед	5568	за 2025 г.	-	2024	-	(1843)	(-)	(-)	181

учредителями по выплате дивидендов (субсчет 75-2)	5588	за 2024 г.	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-
краткосрочные обязательства по кредитам и займам (счета 66, 67)	5569	за 2025 г.	310	3	-	(313)	(-)	(-)	0
	5589	за 2024 г.	2062	312	-	(2064)	(-)	(-)	310
обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства (счет 86)	5570	за 2025 г.	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-
	5590	за 2024 г.	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-
Итого	5550	за 2025 г.	3580	-	-	()	(-)	(-)	-
	5570	за 2024 г.	8070	33947	-	(38437)	(-)	(-)	3580

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	5590	218	236	3869
в том числе:				
по расчетам с покупателями и заказчиками	5591	-	-	-
по расчетам с поставщиками и подрядчиками	5592	218	236	3869

по расчетам с работниками по заработной плате	5593	-	-	-
по кредитам и займам	5594	-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	5610	652	292
Расходы на оплату труда	5620	6170	6585
Отчисления на социальные нужды	5630	1412	1417
Амортизация	5640	462	706
Прочие затраты	5650	6551	7505
Итого по элементам	5660	15247	16505
Фактическая себестоимость приобретенных товаров для перепродажи	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции, товаров	5670	-	-
	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	15247	16505

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано		Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
			Обязательство <*>	Проценты <*>			
Оценочные обязательства - всего	5700	1509	999	14%	(1044)	-	1464
в том числе:							
По гарантийному обслуживанию	5701			-	(-)	-	-
По оплате отпусков и вознаграждений	5702	1509	999	14%	(1044)	-	1464

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
залог по договору поручительства	5811	-	-	-
	5812	-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 2025 г.		За 2024 г.	
		На начало года	Получено по за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во вне оборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2025 г.	5910	-	-	(-)	-
за 2024 г.	5920	-	-	(-)	-

10. Иные пояснения

10.1. Формирование бухгалтерской отчетности организации

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

10.2. Основные сведения об организации

Юридический адрес: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 158

Основной вид экономической деятельности: сдача в аренду имущества

Численность работающих на конец отчетного периода составила 9 человек

Руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества (Генеральным директором).

Генеральным директором Общества является Холодов Михаил Михайлович.

Генеральный директор Общества подотчетен общему собранию акционеров и Совету директоров Общества.

Председатель совета директоров общества: Терегулов Раис Хамзинович

Члены совета директоров общества:

Холодов Михаил Михайлович

Брыляков Петр Сергеевич

Корякин Александр Николаевич

Пашков Александр Васильевич

10.3. Информация об учетной политике.

Учетная политика Общества утверждена Приказом № 14-06/76 от 29.12.2023г.

1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета

Обязанность по ведению бухгалтерского учета возложена на главного бухгалтера (ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете").

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

2. Первичные учетные документы

Организация использует в качестве первичных учетных документов документы, составляемые в процессе деятельности организации по формам, установленным нормативными документами для обязательного или рекомендуемого применения (например, универсальный передаточный документ, товарно-транспортная накладная). При этом, применяются внешние формы документов, предусмотренные используемой бухгалтерской программой "1С:Бухгалтерия 8", ред. 3.0.

Документооборот в бухгалтерском учете и порядок доступа к документам бухгалтерского учета регулируется графиком документооборота, который утверждается отдельным приказом руководителя организации, а также лица, указанные в графике

Подписывать документы бухгалтерского учета имеют право руководитель и главный бухгалтер организации, а также лица, указанные в графике документооборота.

Для электронной подписи документов бухгалтерского учета применяется усиленная квалифицированная электронная подпись, а также иные виды электронных подписей, установленные графиком документооборота, соглашениями с участниками электронного взаимодействия, положением об использовании простой электронной подписи для внутреннего электронного документооборота, иными приказами руководителя организации.

3. Регистры бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с применением системы регистров, предусмотренной используемой бухгалтерской программой "1С:Бухгалтерия 8", ред. 3.0.

4. Исправление ошибок и изменение учетной политики

Существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчетности. Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н.

В качестве допустимых способов исправления бухгалтерского учета организация выбирает все способы, допускаемые к применению главой III ФСБУ 27.

Последствия изменения Учетной политики организация отражает в бухгалтерской отчетности перспективно, за исключением отдельных случаев, описанных в составе Методических положений.

- 5. Инвентаризация активов и обязательств**
Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством, в порядке, определенном Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными Приказом Минфина России от 13.06.1995 № 49.
- 6. Применение положений и стандартов по бухгалтерскому учету**
В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
 - Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
 - Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
 - Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
 - Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

Методические положения

- 1. Учет основных средств и нематериальных активов**
Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ" Р-126/2021-КлР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде совокупные затраты на приобретение таких объектов не превышают 10% общей суммы затрат предприятия.
Руководствуясь п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ" Р-100/2019-КлР "Реализация требования рациональности" организация не учитывает в составе капитальных вложений значительные по стоимости затраты на улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде такие затраты по каждой группе основных средств не превышают 10% суммы начисленной амортизации.
Основные средства классифицируются по группам:

- здания

- сооружения

- машины и оборудование (кроме офисного)
- офисное оборудование
- транспортные средства
- производственный и хозяйственный инвентарь
- рабочий скот
- продуктивный скот
- многолетние насаждения
- земельные участки
- объекты природопользования
- капитальные вложения в арендованное имущество
- прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости
- другие виды основных средств

Нематериальные активы классифицируются по группам:

- произведения науки, литературы и искусства
- программы ЭВМ
- базы данных
- изобретения
- полезные модели
- промышленные образцы
- секреты производства (ноу-хау)
- селекционные достижения
- лицензии и разрешения
- другие НМА

Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6, подп. а п. 15 ФСБУ 14).

Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).

Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п. 13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14.

Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14 отражаются в соответствии с п. 53 ФСБУ 14 и п. 25.1 ФСБУ 26.

2. Учет аренды

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).
В случае признания права пользования активом фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты (пункт 13 ФСБУ 25/2018).
Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018).

3. Запасы

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как - оргтехнику, расходные материалы к ней - офисную мебель - канцелярские товары.
Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".
Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.
Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.
Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

4. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления
Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).
Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).
Расходы будущих периодов списываются равномерно.

5. Резерв предстоящих отпусков

Организация формирует резерв по оплате предстоящих отпусков. Начисление резерва производится ежемесячно.

6. Резервы по сомнительным долгам

Организация формирует резерв по сомнительным долгам. При наличии встречных обязательств перед контрагентом для расчета резерва дебиторская задолженность контрагента уменьшается на кредиторскую задолженность перед контрагентом. Резервы по сомнительным долгам создаются в случае признания дебиторской задолженности сомнительной, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

10.4. Информация по отчетным сегментам.
Информация по отчетным сегментам отсутствует.

10.5. Информация об участии в совместной деятельности.
Общество не является участником договора о совместной деятельности.

10.6. Информация о событиях после отчетной даты (ПБУ 7/98).
События после отчетной даты отсутствуют.

10.7. Информация об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах (ПБУ 8/2010).
Условные обязательства, условные активы отсутствуют. Оценочные обязательства на оплату отпусков на 31.12.2025г. составили 1464 тыс.рублей.

10.8. Информация по прекращаемой деятельности (ПБУ 4/99).
Прекращаемая деятельность отсутствует.

10.9. Информация о связанных сторонах.

Вознаграждение основному управленческому персоналу, составляющему бухгалтерскую отчетность, составило 2487 тыс.руб., в том числе по видам выплат: оплата труда 1826 тыс.руб., ежегодный оплачиваемый отпуск 532 тыс.руб., материальная помощь 114 тыс.руб., компенсации 15 тыс.руб. Начисленная на нее сумма страховых взносов 438 тыс.руб.

10.10. Информация о прибыли, приходящейся на акцию.

показатели	2025 год		2024 год	
Чистая прибыль (убыток), тыс.руб.	8637		11738	
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение года, тыс.шт.	88		88	
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	98,15		133,39	

Общество не отражает показатель разведенной прибыли (убытка) на акцию по причине отсутствия конвертируемых ценных бумаг.

10.11. Прочая информация.

Количество акций, выпущенных Обществом и полностью оплаченных, составляет 88 тыс.штук.

Акции, выпущенные Обществом, но не оплаченные или оплаченные частично, отсутствуют.

Акции, находящиеся в собственности Общества, его дочерних и зависимых обществ, отсутствуют.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

Общество не имело активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте.

В связи с этим отсутствуют следующие показатели:

величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте.

величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в рублях.

величина курсовых разниц, зачисленных на счета бухгалтерского учета, отличные от счета учета финансовых результатов организации.

Стоимость объектов основных средств, не подлежащих амортизации, составляет 325429,92 (триста двадцать пять тысяч четыреста двадцать девять) руб. 92 коп., в том числе: земельные участки для эксплуатации строительной базы по адресу: г.Сыктывкар, Ухтинское шоссе 325429,92 (триста двадцать пять тысяч четыреста двадцать девять) руб. 92 коп.

Договора, предусматривающие исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами, отсутствовали.

Нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования отсутствовали.

Выданные векселя и размещенные и облигации отсутствовали.

Затраты по займам и кредитам, включенные в прочие расходы и в стоимость инвестиционных активов, отсутствовали.

Договора лизинга Общество не заключало.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в 2025 году не выявлены.

Аккредитивы в пользу Общества не открывались.

- 10.12. Информация об основных обязательствах организации Условные обязательства организации по состоянию на 31 декабря 2025 года отсутствовали.
- 10.13. Информация, связанная с признанными в бухгалтерском балансе обязательствами. Признанные в бухгалтерском балансе обязательства организации по состоянию на 31 декабря 2025 года отсутствовали.
- 10.14. Информация, связанная с признанными в бухгалтерском балансе активами организации. Имущество, переданное в залог, по состоянию на 31 декабря 2025 года отсутствует.
- 10.15. Информация о финансовых инструментах срочных сделок. Обществу по состоянию на 31 декабря 2025 года не являлось стороной срочной сделки (форвард, фьючерс, опцион, своп и т.п.).
- 10.16. Информация, связанная с использованием денежных средств. Открытые, но не использованные, кредитные линии отсутствуют. Денежные средства не могут быть получены на условиях овердрафта в связи с отсутствием договора с кредитной организацией.
- Поручительства третьих лиц, не использованные организацией для получения кредита, отсутствуют. Денежные средства (их эквиваленты), не доступные для использования организацией, отсутствуют. Средства в аккредитивах, открытые в пользу организации, отсутствуют.

Руководитель _____ Холодов М.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

"30" марта 2026г.