

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2014 г.

Организация ОАО "КомиСЗЭМ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности сдача в аренду имущества

Организационно-правовая форма/форма собственности _____

открытое акционерное общество/частная

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

Местонахождение (адрес) 167000, г.Сыктывкар, ул.Интернациональная, д.158

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по _____

ОКВЭД _____

по ОКПФ/ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	12	2014
44763808		
1121008768		
70.20.2		
47		16
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 14 г. ³	На 31 декабря 20 13 г. ⁴	На 31 декабря 20 12 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	27012	23339	23278
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	699	199	199
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	12278	15460	13349
	Итого по разделу I	1100	39989	38998	36826
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	971	488	293
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1674	1674	1739
	Дебиторская задолженность	1230	29579	20549	19068
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14850	0	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1078	72	375
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	48152	22783	21475
	БАЛАНС	1600	88141	61781	58301

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 14 г. ³	На 31 декабря 20 13 г. ⁴	На 31 декабря 20 12 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	88	88	88
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	13	22	22
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	62472	58959	54430
	Итого по разделу III	1300	62573	59069	54540
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	0	0	720
	Итого по разделу IV	1400	0	0	720
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	350	0	0
	Кредиторская задолженность	1520	25218	2646	2797
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	0	66	244
	Итого по разделу V	1500	25568	2712	3041
	БАЛАНС	1700	88141	61781	58301

Руководитель

(подпись)

Терегулов Р.Х.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Кортышев В.М.

(расшифровка подписи)

" 31 " марта 20 15 г.

Отчет о финансовых результатах

за _____ год 20 14 г.

Организация ОАО "КомиСЗЭМ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности сдача в аренду имущества

Организационно-правовая форма/форма собственности _____

открытое акционерное общество / частная

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2014
44763808		
1121008768		
70.20.2		
47		16
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За _____ год	За _____ год
			20 14 г. ³	20 13 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	21971	23956
	Себестоимость продаж	2120	(18210)	(19738)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3761	4218
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3761	4218
	Доходы от участия в других организациях	2310	2932	1820
	Проценты к получению	2320	74	2
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340	2138	45
	Прочие расходы	2350	(4913)	(853)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3992	5232
	Текущий налог на прибыль	2410	(488)	(703)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3504	4529

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За _____ год 20 14 г. ³	За _____ год 20 13 г. ⁴
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	3504	4529
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0,04	0,05
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель



(подпись)

Терегулов Р.Х.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



(подпись)

Кортышев В.М.

(расшифровка подписи)

" 31 " _____ марта 20 15 г.

Отчет о движении денежных средств
за _____ год 20 14 г.

Организация ОАО "КомиСЗЭМ" по ОКПО _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности сдача в аренду имущества по ОКВЭД _____
Организационно-правовая форма/форма собственности _____
открытое акционерное общество/частная по ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть) по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2014
44763808		
1121008768		
70.20.2		
47		16
384		

Наименование показателя	Код	За _____ год 20 14 г. ¹	За _____ год 20 13 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	16183	22305
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	0	435
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	16143	21753
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	40	117
Платежи - всего	4120	(18469)	(21470)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(8550)	(10993)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5343)	(5866)
процентов по долговым обязательствам	4123	()	()
налога на прибыль организаций	4124	(712)	(683)
прочие платежи	4129	(3864)	(3928)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2286)	835

Наименование показателя	Код	За _____ год 20 14 г. ¹	За _____ год 20 13 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	3100	2320
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	2288	
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	500
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	812	1820
прочие поступления	4219		
Платежи - всего	4220	(2028)	(3458)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1428)	(3458)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(500)	()
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(100)	()
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	()	()
прочие платежи	4229	()	()
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1072	(1138)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	17070	
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления (погашение банковского векселя)	4319	17070	

Наименование показателя	Код	За <u> </u> год 20 <u>14</u> г. ¹	За <u> </u> год 20 <u>13</u> г. ²
Платежи - всего	4320	(14850)	()
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	()	()
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	()	()
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(14850)	()
прочие платежи	4329	()	()
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2220	
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1006	(303)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	72	375
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1078	72
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

Руководитель


 (подпись)

Терегулов Р.Х.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


 (подпись)

Кортышев В.М.

(расшифровка подписи)

" 31 " марта 20 15 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**Отчет об изменениях капитала
за 20 14 г.**

Организация <u>ОАО "КомисЗЭМ"</u>	Форма по ОКУД	0710003	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	31	12 2014
Вид экономической деятельности <u>сдача в аренду имущества</u>	по ОКПО	44763808	
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>открытое акционерное общество/частная</u>	ИНН	1121008768	
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)	по ОКВЭД	70.20.2	
	по ОКФС/ОКФС	47	16
	по ОКЕИ	384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 <u>01</u> г. ¹	3100	88	(0)	0	22	54430	54540
<u>За 20 13 г.</u> ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	4529					4529
в том числе:							
чистая прибыль	3211	4529	x	x	x		4529
переоценка имущества	3212	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x		x		
дополнительный выпуск акций	3214				x	x	
увеличение номинальной стоимости акций	3215				x	x	x
реорганизация юридического лица	3216						

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	()	()	()	()	()	()
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	()	()
переоценка имущества	3222	x	x	()	x	()	()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	()	x	()	()
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	()	()	()	x	()	()
уменьшение количества акций	3225	()	()	()	x	()	()
реорганизация юридического лица	3226	()	()	()	()	()	()
дивиденды	3227	x	x	x	x	()	()
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	()	()	()	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	()	()	x
Величина капитала на 31 декабря 20 01 г. ²	3200	88	(0)	0	22	58959	59069
За 20 14 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	()	()	()	()	3504	3504
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	3504	3504
переоценка имущества	3312	x	x	()	x	()	()
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	()	x	()	()
дополнительный выпуск акций	3314	()	()	()	x	x	()
увеличение номинальной стоимости акций	3315	()	()	()	x	()	x
реорганизация юридического лица	3316	()	()	()	()	()	()
Уменьшение капитала - всего:	3320	()	()	()	()	()	()
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	()	()
переоценка имущества	3322	x	x	()	x	()	()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	()	x	()	()
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	()	()	()	x	()	()
уменьшение количества акций	3325	()	()	()	x	()	()
реорганизация юридического лица	3326	()	()	()	()	()	()
дивиденды	3327	x	x	x	x	()	()
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	()	()	()	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	(9)	9	()
Величина капитала на 31 декабря 20 014 г. ³	3300	88	(0)	0	13	62472	62573

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Форма 0710023 с. 3

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 <u>13</u> г. ¹	Изменения капитала за 20 <u>14</u> г. ²		На 31 декабря 20 <u>14</u> г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 14 г. ³	На 31 декабря 20 13 г. ²	На 31 декабря 20 12 г. ¹
Чистые активы	3600	62573	59069	54540

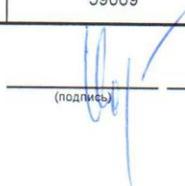
Руководитель



(подпись)

Терегулов Р.Х.

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Кортышев В.М.

(расшифровка подписи)

" 31 " марта 20 15 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

**Пояснения в табличной и текстовой форме
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ОАО "КомиСЗЭМ" за 2014 год**

Дата (число, месяц, год)		31	12	14
ОАО "КомиСЗЭМ"	-----			
Организация	----- по ОКПО	44763808		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1121008768		
Вид экономической деятельности	сдача в аренду имущества ----- по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма/форма собственности	открытое -----			
акционерное общество/частная	----- по ОКОПФ/ОКФС	47	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	-----	167000, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.158		

1. Нематериальные активы и расходы
на научно-исследовательские, опытно-конструкторские
и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Код	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
					поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	за 2014 г.	5100	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
	за 2013 г.	5110	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Всего	5120	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Всего	5130	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Сумма затрат на НИОКР, не списанная на расходы по обычным видам деятельности или прочие расходы, на начало года	Изменения за период			Сумма затрат на НИОКР, не списанная на расходы по обычным видам деятельности или прочие расходы, на конец года
				Поступило	Выбыло	Списано на расходы по обычным видам деятельности за период	
НИОКР - всего	5140	за 2014 г.	-	-	(-)	(-)	-
	5150	за 2013 г.	-	-	(-)	(-)	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2014 г.	-	-	(-)	(-)	-
	5170	за 2013 г.	-	-	(-)	(-)	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации	переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2014 г.	35625	(12286)	5226	(373)	89	(1269)	-	(-)	40478	(13466)
	5210	за 2013 г.	34819	(11541)	1166	(360)	356	(1101)	-	(-)	35625	(12286)
в том числе: Здания	5201	за 2014 г.	31337	(10371)	4302	(220)	41	(1101)	-	(-)	35419	(11431)
	5211	за 2013 г.	30767	(9415)	570	(-)	-	(956)	-	(-)	31337	(10371)
Машины, оборудование	5202	за 2014 г.	1446	(1239)	-	(43)	43	(33)	-	(-)	1403	(1229)
	5212	за 2013 г.	1569	(1312)	-	(123)	123	(50)	-	(-)	1446	(1239)
Транспортные средства	5203	за 2014 г.	-	(-)	819	(-)	-	(22)	-	(-)	819	(22)
	5213	за 2013 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
Вычислительная и оргтехника	5204	за 2014 г.	37	(37)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	37	(37)
	5214	за 2013 г.	141	(141)	-	(104)	104	(-)	-	(-)	37	(37)
Производственный и	5205	за 2014 г.	1169	(475)	105	(110)	5	(113)	-	(-)	1164	(583)

хозяйственный инвентарь	5215	за 2013 г.	706	(509)	596	(133)	129	(95)	-	(-)	1169	(475)
Измерительные и регулирующие приборы и устройства	5206	за 2014 г.	164	(164)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	164	(164)
	5216	за 2013 г.	164	(164)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	164	(164)
Земельные участки	5207	за 2014 г.	1472	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	1472	(-)
	5217	за 2013 г.	1472	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	1472	(-)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2014 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	5230	за 2013 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2014 г.	15460	4909	(-)	(8091)	12278
	5250	за 2013 г.	13349	3817	(-)	(1706)	15460
в том числе: Здания	5241	за 2014 г.	12595	3985	(-)	(4302)	12278
	5251	за 2013 г.	13349	356	(-)	(1110)	12595

Производственный и хозяйственный инвентарь	5242	за 2014 г.	-	105	(-)	(105)	-
	5252	за 2013 г.	-	596	(-)	(596)	-
Транспортные средства	5243	за 2014 г.	-	819	(-)	(819)	-
	5253	за 2013 г.	-	-	(-)	(-)	-
Долгосрочная дебиторская задолженность-всего	5243	за 2014 г.	2865	-	(-)	(2865)	-
	5253	за 2013 г.	-	2865	(-)	(-)	2865
в том числе: - по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60)	5243	за 2014 г.	2865	-	(-)	(2865)	-
	5253	за 2013 г.	-	2865	(-)	(-)	2865
- по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62)	5243	за 2014 г.	-	-	(-)	(-)	-
	5253	за 2013 г.	-	-	(-)	(-)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 2014 г.	За 2013 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	4302	-
в том числе:			
Блок мастерских участков	5261	4302	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	(-)	(-)

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	22 992	20 142	21 070
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Основные средства, переданные в залог	5286	-	13 778	6 308

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2014 г.	199	-	500	(-)	-	-	-	699	-
	5311	за 2013 г.	199	-	-	(-)	-	-	-	199	-
в том числе: Акции	5302	за 2014 г.	199	-	-	(-)	-	-	-	199	-
	5312	за 2013 г.	199	-	-	(-)	-	-	-	199	-
Вклады в уставные капиталы других организаций	5303	за 2014 г.	-	-	500	(-)	-	-	-	500	-
	5313	за 2013 г.	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2014 г.	-	-	14850	(-)	-	-	-	14850	-
	5315	за 2013 г.	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
в том числе: Предоставленные займы другим организациям	5306	за 2014 г.	-	-	14850	(-)	-	-	-	14850	-
	5316	за 2013 г.	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2014 г.	199	-	15350	(-)	-	-	-	15549	-
	5310	за 2013 г.	199	-	-	(-)	-	-	-	199	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себестоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2014 г.	488	(-)	952	(469)	-	(-)	X	971	(-)
	5420	за 2013 г.	293	(-)	639	(444)	-	(-)	X	488	(-)
в том числе: сырье и материалы	5401	за 2014 г.	275	(-)	298	(439)	-	(-)	(-)	134	(-)
	5421	за 2013 г.	197	(-)	462	(384)	-	(-)	(-)	275	(-)

затраты в незавершенном производстве	5402	за 2014 г.	137	(-)	644	(-)	-	-	(-)	781	(-)
	5422	за 2013 г.	-	(-)	153	(16)	-	-	(-)	137	(-)
готовая продукция	5403	за 2014 г.	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
	5423	за 2013 г.	-	(-)	16	(16)	-	-	-	-	(-)
товары	5404	за 2014 г.	-	(-)	10	(10)	-	-	-	-	(-)
	5424	за 2013 г.	-	(-)	8	(8)	-	-	-	-	(-)
расходы будущих периодов	5405	за 2014 г.	76	X	-	(20)	X	X	(-)	56	X
	5425	за 2013 г.	96	X	-	(20)	X	X	(-)	76	X

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Материалы	5441	-	-	-
Товары	5442	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло				перевод из долго- в краткосрочную задолженность	создание (изменение) резерва <*>	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	списание за счет сумм резерва <*>				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2014 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)
	5521	за 2013 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)
в том числе: - по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60)	5502	за 2014 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)
	5522	за 2013 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)
- по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62)	5503	за 2014 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)
	5523	за 2013 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)

Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2014 г.	20564	(15)	69427	-	(59422)	(-)	15	(-)	-	(990)	30569	(990)
	5530	за 2013 г.	19068	(-)	32100	-	(30604)	(-)		(-)	-	(15)	20564	(15)
в том числе: - по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60)	5511	за 2014 г.	12	(-)	796	-	(645)	(-)	-	(-)	-	(-)	163	(-)
	5531	за 2013 г.	16	(-)	1137	-	(1141)	(-)	-	(-)	-	(-)	12	(-)
- по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62, счет 76.АРЕНД)	5512	за 2014 г.	20255	(15)	28426	-	(20994)	(-)	15	(-)	-	(990)	27687	(990)
	5532	за 2013 г.	18289	(-)	27970	-	(26004)	(-)	-	(-)	-	(15)	20255	(15)
- обязательства перед бюджетом по налогам и сборам (счет 68)	5513	за 2014 г.	113	(-)	889	-	(589)	(-)	-	(-)	-	(-)	413	(-)
	5533	за 2013 г.	134	(-)	682	-	(703)	(-)	-	(-)	-	(-)	113	(-)
- обязательства перед внебюджетными фондами по обязательному му страхованию (счет 69)	5514	за 2014 г.	11	(-)	211	-	(146)	(-)	-	(-)	-	(-)	76	(-)
	5534	за 2013 г.	92	(-)	163	-	(244)	(-)	-	(-)	-	(-)	11	(-)
- по расчетам с персоналом по прочим операциям (счет 73)	5515	за 2014 г.	47	(-)	11	-	(58)	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	5535	за 2013 г.	500	(-)	51	-	(504)	(-)	-	(-)	-	(-)	47	(-)
- по расчетам с разными дебиторами и	5516	за 2014 г.	126	(-)	39094	-	(36990)	(-)	-	(-)	-	(-)	2230	(-)
	5536	за 2013 г.	37	(-)	2097	-	(2008)	(-)	-	(-)	-	(-)	126	(-)

кредиторами (счет 76)														
не предъявленная к оплате начисленная выручка	5517	за 2014 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	5537	за 2013 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
Итого	5500	за 2014 г.	23429	(15)	69427	-	(62287)	(-)	15	(-)	X	(990)	30569	(990)
	5520	за 2013 г.	19068	(-)	34965	-	(30604)	(-)	-	(-)	X	(15)	23429	(15)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.		На 31 декабря 2013 г.		На 31 декабря 2012 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	25900	24910	18786	18771	15638	15638
в том числе:							
покупателей продукции	5541	-	-	-	-	-	-
комиссионера	5542	-	-	-	-	-	-
арендатора	5543	25900	24910	18786	18771	15638	15638

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2014 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-
	5571	за 2013 г.	720	-	-	(720)	(-)	(-)	-
в том числе: долгосрочные обязательства перед поставщиками и подрядчиками (счет 60)	5552	за 2014 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-
	5572	за 2013 г.	41	-	-	(41)	(-)	(-)	-
обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства (счет 86)	5553	за 2014 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-
	5573	за 2013 г.	679	-	-	(679)	(-)	(-)	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2014 г.	2712	59223	-	(36367)	(-)	-	25568
	5580	за 2013 г.	3041	31542	-	(31871)	(-)	-	2712
в том числе:	5561	за 2014 г.	1507	15831	-	(14235)	(-)	-	3103

обязательства перед поставщиками и подрядчиками (счет 60)	5581	за 2013 г.	1428	13964	-	(13885)	(-)	-	1507
обязательства перед покупателями и заказчиками по суммам полученных авансов и предоплат (счет 62)	5562	за 2014 г.	105	8315	-	(7747)	(-)	-	673
	5582	за 2013 г.	49	3044	-	(2988)	(-)	-	105
обязательства перед бюджетом по налогам и сборам (счет 68)	5563	за 2014 г.	546	7775	-	(7436)	(-)	-	885
	5583	за 2013 г.	806	7018	-	(7278)	(-)	-	546
обязательства перед внебюджетными фондами по обязательному страхованию (счет 69)	5564	за 2014 г.	133	1404	-	(1437)	(-)	-	100
	5584	за 2013 г.	164	1553	-	(1584)	(-)	-	133
обязательства перед персоналом (счета 70, 71)	5565	за 2014 г.	355	5420	-	(5412)	(-)	-	363
	5585	за 2013 г.	350	5870	-	(5865)	(-)	-	355
обязательства перед прочими кредиторами (счет 76)	5566	за 2014 г.	66	20028	-	(-)	(-)	-	20094
	5586	за 2013 г.	4	93	-	(31)	(-)	-	66
обязательства перед учредителями по выплате дивидендов (субсчет 75-2)	5567	за 2014 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	5587	за 2013 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-

краткосрочные обязательства по кредитам и займам (счета 66, 67)	5568	за 2014 г.	-	450	-	(100)	(-)		350
	5588	за 2013 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства (счет 86)	5569	за 2014 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	5589	за 2013 г.	240	-	-	(240)	(-)	-	-
Итого	5550	за 2014 г.	2712	59223	-	(36367)	(-)	X	25568
	5570	за 2013 г.	3761	31542	-	(32591)	(-)	X	2712

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
по расчетам с покупателями и заказчиками	5591	-	-	-
по расчетам с поставщиками и подрядчиками	5592	-	-	-
по расчетам с работниками по заработной плате	5593	-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2014 г.	За 2013 г.
Материальные затраты	5610	9 124	10 214
Расходы на оплату труда	5620	4 738	5 490
Отчисления на социальные нужды	5630	1 428	1 625
Амортизация	5640	1 270	1 101
Прочие затраты	5650	1 650	1 308
Итого по элементам	5660	18 210	19 738
Фактическая себестоимость приобретенных товаров для перепродажи <*>	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции, товаров	5670	-	-
	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	18 210	19 738

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано		Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
			Обязательство <*>	Проценты <*>			
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	(-)	(-)	-
в том числе:							
По гарантийному обслуживанию	5701	-	-	-	(-)	(-)	-
По оплате отпусков и вознаграждений	5702	-	-	-	(-)	(-)	-

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	108490	104189
в том числе:				
залог по договору	5811	-	58490	56189
поручительство	5812	-	50000	48000

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 2014 г.		За 2013 г.		
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-	
в том числе:						
на текущие расходы	5901	-	-	-	-	
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-	
Бюджетные кредиты - всего	2014 г.	На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года	
		5910	-	-	(-)	-
	2013 г.	5920	-	-	(-)	-

10. Иные пояснения

10.1. Формирование бухгалтерской отчетности организации

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

10.2. Основные сведения об организации

Юридический адрес: 167000, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.158

Основной вид экономической деятельности: сдача в аренду имущества

Численность работающих на конец отчетного периода составила 19 человек

Руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества (Генеральным директором).

Генеральным директором Общества является Терегулов Раис Хамзинович.

Генеральный директор Общества подотчетен общему собранию акционеров и Совету директоров Общества.

Председатель совета директоров общества: Холодов Михаил Михайлович

Члены совета директоров общества:

Терегулов Раис Хамзинович

Привалов Владимир Николаевич

Опарин Михаил Васильевич

Брыляков Петр Сергеевич

Ревизором Общества является Рочев Александр Александрович.

10.3. Информация об учетной политике.

Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии с положениями Федерального Закона №402-ФЗ от 06.12.2011г. "О бухгалтерском учете" и требованиями ПБУ 1/2008 "Учетная политика организации" и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Учетная политика Общества утверждена Приказом № 14-06/55 от 30.12.2011г.

1.1. Порядок учета товаров и товарно-материальных ценностей.

1.1.1. Материальные ценности приходуются на балансовом счете 10 "Материалы" по цене приобретения с учетом расходов, поименованных в ПБУ 5/01.

1.1.2. Спецодежда со сроком службы не более 12 месяцев учитывается в составе материально-производственных запасов и ее стоимость включается в расходы одновременно в момент передачи ее в эксплуатацию.

1.1.3. Товары, приобретаемые для реализации и сбыта, учитываются по покупной стоимости.

1.1.4. С целью определения фактической себестоимости материальных ресурсов, списываемых в производство, используется вариант оценки материалов по средней себестоимости материальных ценностей.

1.1.5. Оценка реализованных товаров производится по средней себестоимости.

1.2. Учет основных средств.

1.2.1. Под первоначальной стоимостью основных средств, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами, считать стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче организацией.

1.2.2. Первоначальная стоимость основных средств стоимостью более 40 000 руб. за единицу погашается путем начисления амортизации.

1.2.3. Амортизация объектов основных средств производится линейным способом исходя из их первоначальной (восстановительной) стоимости и норм амортизации, исчисленных исходя из срока полезного использования этих объектов.

1.2.4. Суммы начисленной амортизации по объектам основных средств отражаются путем накопления соответствующих сумм на счете 02 "Амортизация основных средств", предназначенном для обобщения информации об амортизации, накопленной за время эксплуатации объектов основных средств.

1.2.5. По объектам недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по приемке-передаче, документы переданы на государственную регистрацию и фактически эксплуатируемые, принимать к

бухгалтерскому учету в качестве основных средств с выделением на отдельном субсчете к счету учета основных средств. Амортизацию по таким объектам недвижимости начислять в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем введения объекта в эксплуатацию.

1.2.6. Ремонт основных средств отражается путем включения фактических затрат в себестоимость продукции, работ, услуг по мере выполнения ремонтных работ.

1.2.7. Объекты основных средств стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, а также приобретенные книги, брошюры и т.п. издания списываются на затраты на производство (расходы на продажу) по мере отпуска их в производство и эксплуатацию.

1.2.8. Переоценку основных средств не проводить.

1.2.9. При выбытии основных средств формирование остаточной стоимости производится на счете 91 субсчет "Выбытие основных средств". По окончании процедуры выбытия остаточная стоимость объекта списывается со счета 01 "Основные средства" на счет 91 "Прочие доходы и расходы".

1.2.10. Инвентарный учет основных средств вести с использованием инвентарных карточек учета основных средств.

1.2.11. При наличии у одного объекта основных средств нескольких частей, имеющих разный срок полезного использования, каждая такая часть учитывается как самостоятельный объект и присваивается при принятии их к бухгалтерскому учету соответствующий инвентарный номер. Если по объекту, состоящему из нескольких частей, установлен общий для объектов срок полезного использования, указанный объект числится за одним инвентарным номером.

1.3. Порядок учета нематериальных активов.

1.3.1. Первоначальную стоимость нематериальных активов, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, определять исходя из стоимости товаров (ценностей), переданных или подлежащих передаче организацией.

1.3.2. К нематериальным активам относятся права, указанные в ПБУ 14/2007. Нематериальные активы отражаются в учете и отчетности в сумме затрат на приобретение, изготовление и расходов по их доведению до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях.

1.3.3. Амортизация нематериальных активов отражается ежемесячно с применением счета "05", начиная со следующего месяца после месяца введения их в эксплуатацию.

1.3.4. Амортизация начисляется линейным способом, исходя из норм, определенных с учетом срока полезного использования. Если срок полезного использования нематериального актива документацией не определен, то он устанавливается приказом руководителя.

1.3.5. В случае невозможности определения срока полезного использования нематериальных активов, нормы амортизационных отчислений устанавливаются в расчете на 20 (двадцать) лет (но не более срока деятельности организации).

1.4. Порядок определения доходов, расходов и финансового результата.

1.4.1. Доходы и расходы определяются по методу начисления. Доходы от сдачи имущества в аренду признаются доходами от обычных видов деятельности.

1.4.2. Коммерческие и управленческие расходы признавать в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

1.4.3. Расходы по любым займам и кредитам учитываются в составе прочих расходов.

1.5. Прочее.

1.5.1. Расходы будущих периодов подлежат списанию равномерно в течении периода, к которому они относятся, исходя из условий, в соответствии с которыми произведены данные расходы, и действующего законодательства, а при необходимости – приказа руководителя организации.

1.5.2. Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету в сумме фактических затрат на их приобретение. Финансовые вложения не переоцениваются. списание финансовых вложений производится по первоначальной стоимости каждой единицы. Доходы от операций с финансовыми вложениями признаются в составе прочих доходов.

1.5.3. Резервы на предстоящую оплату отпусков работникам, выплату ежегодного вознаграждения за выслугу лет, выплату вознаграждений по итогам работы за год, ремонт основных средств, под обесценение ценных бумаг не создавать.

1.5.4. Резервы по сомнительным долгам создавать в случае признания дебиторской задолженности сомнительной, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

1.5.5. Долгосрочную задолженность по полученным займам и (или) кредитам переводить в краткосрочную в момент, когда по условиям договора займа и (или) кредита до возврата основной суммы долга остается 365 дней.

1.5.6. При ведении бухгалтерского учета организация, как субъект малого предпринимательства, не применяет нормы следующих Положений по бухгалтерскому учету:

ПБУ 2/2008 "Учет договоров строительного подряда";

ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы";

ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах";

ПБУ 12/2010 "Информация по сегментам";

ПБУ 16/02 "Информация по прекращаемой деятельности";

ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций"

1.5.7. Существенной считать ошибку, которая приводит к изменению общей величины активов (пассивов) более чем на 5%. Все ошибки в отчетности исправлять без ретроспективного пересчета (в текущем периоде). Показатель отчетности считается существенным и раскрывается отдельно, если его удельный вес в общей сумме составляет 5% и более от данных по соответствующей группе статей в балансе.

10.4. Информация об изменениях в учетной политике

Приказом № 14-06/65 от 29.12.2012г. в соответствии с положениями Федерального Закона №402-ФЗ от 06.12.2011г. "О бухгалтерском учете" в

учетную политику внесены дополнения следующего содержания :

- 1.Применять в бухгалтерском учете унифицированные формы первичной документации.
 - 2.Применять в бухгалтерском учете самостоятельно разработанные и утвержденные формы первичного учета.
- Последствия изменения учетной политики в бухгалтерской отчетности отражаются перспективно.

10.5. Информация по отчетным сегментам.

Общество, являясь малым предприятием, не применяет нормы Положения по бухгалтерскому учету ПБУ 12/2010 "Информация по сегментам " в соответствии с Приказом об учетной политике № 14-06/55 от 30.12.2011г.

10.6. Информация об участии в совместной деятельности.

Общество не является участником договора о совместной деятельности.

10.7. Информация о событиях после отчетной даты (ПБУ 7/98) .

События после отчетной даты отсутствуют.

10.8. Информация об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах.

Общество, являясь малым предприятием, не применяет нормы Положения по бухгалтерскому учету ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы " в соответствии с Приказом об учетной политике № 14-06/55 от 30.12.2011г.

10.9. Информация по прекращаемой деятельности.

Прекращаемая деятельность отсутствует.

10.10. Информация о связанных сторонах.

Общество, являясь малым предприятием, не применяет нормы Положения по бухгалтерскому учету ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах " в соответствии с Приказом об учетной политике № 14-06/55 от 30.12.2011г.

10.11. Информация о прибыли, приходящейся на акцию.

показатели	2014 год	2013 год
Чистая прибыль	3504	4529
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение года	88	88
Базовая прибыль на акцию	0,04	0,05

Общество не отражает показатель разводненной прибыли (убытка) на акцию по причине отсутствия конвертируемых ценных бумаг.

10.12. Прочая информация.

Количество акций, выпущенных Обществом и полностью оплаченных, составляет 88 тыс.штук.

Акции, выпущенные Обществом, но не оплаченные или оплаченные частично, отсутствуют.

Акции, находящиеся в собственности Общества, его дочерних и зависимых обществ, отсутствуют.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

Общество не имело активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте.

В связи с этим отсутствуют следующие показатели:

величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте.

величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в рублях.

величина курсовых разниц, зачисленных на счета бухгалтерского учета, отличные от счета учета финансовых результатов организации.

Стоимость объектов основных средств, не подлежащих амортизации, составляет 1573694 (один миллион пятьсот семьдесят три тысячи шестьсот девяносто четыре) руб. 28 коп., в том числе:

Земельный участок строительной базы по адресу: г.Сыктывкар, Ухтинское шоссе,52/25 стоимостью 1471579 (один миллион четыреста семьдесят одна тысяча пятьсот семьдесят девять) руб. 59 коп.

Приобретенная до 01.01.2006 года однокомнатная квартира по адресу: г.Сыктывкар, ул.Маяковского, дом 14, кв.30 стоимостью 102114 (сто две тысячи сто четырнадцать) руб. 69 коп.

Договора, предусматривающие исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, отсутствовали.

Нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования отсутствовали.

Выданные векселя и размещенные и облигации отсутствовали.

Затраты по займам и кредитам, включенные в прочие расходы и в стоимость инвестиционных активов, отсутствовали.

Общество, являясь малым предприятием, не применяет нормы Положения по бухгалтерскому учету ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" в соответствии с Приказом об учетной политике № 14-06/55 от 30.12.2011г. и не раскрывает:

условный расход (условный доход) по налогу на прибыль;

постоянные и временные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль;

постоянные и временные разницы, возникшие в прошлых отчетных периодах, но повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль отчетного периода;

суммы постоянного налогового обязательства (актива), отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

Договора лизинга Общество не заключало.
Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в 2014 году не выявлены.
Аккредитивы в пользу Общества не открывались.

10.13. Информация об условных обязательствах организации
Условные обязательства организации по состоянию на 31 декабря 2014 года отсутствовали.

10.14. Информация, связанная с признанными в бухгалтерском балансе обязательствами.
Признанные в бухгалтерском балансе обязательства организации по состоянию на 31 декабря 2014 года отсутствовали.

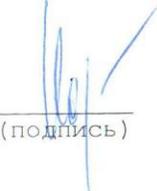
10.15. Информация, связанная с признанными в бухгалтерском балансе активами организации.
Имущество, переданное в залог, по состоянию на 31 декабря 2014 года отсутствует.

10.16. Информация о финансовых инструментах срочных сделок.
Общество по состоянию на 31 декабря 2014 года не являлось стороной срочной сделки (форвард, фьючерс, опцион, своп и т.п.).

10.17. Информация, связанная с использованием денежных средств.
Открытые, но не использованные, кредитные линии отсутствуют.
Денежные средства не могут быть получены на условиях овердрафта в связи с отсутствием договора с кредитной организацией.
Поручительства третьих лиц, не использованные организацией для получения кредита, отсутствуют.
Денежные средства (их эквиваленты), не доступные для использования организацией, отсутствуют.
Средства в аккредитивах, открытые в пользу организации, отсутствуют.

Руководитель 
(подпись) _____
Терегулов Р.Х.
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер


(подпись) _____
Кортъшев В.М.
(расшифровка подписи)

"31" марта 2015г.